

Mérida, Yucatán 26 de Abril de 2022

COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES

Dirección General de Supervisión de Uniones de Crédito
Dirección de Análisis de Información
Insurgentes Sur 1971, Conjunto Plaza Inn.
Colonia Guadalupe Inn. C.P. 01020 México, D.F.

**Asunto: Remitimos Información Financiera
al 31 de Marzo del 2022**

Remitimos con la presente, la documentación correspondiente al 31 de Marzo del 2022, de acuerdo a Disposiciones de Carácter general en materia de contabilidad, valuación e información financiera, aplicables a Uniones de Crédito, publicadas en el Diario Oficial de la Federación el 19 de Enero de 2009, modificadas mediante resoluciones publicadas en el citado Diario Oficial el 1º y 30 de Julio de 2009, 18 de Febrero de 2010, 4 de Febrero, 11 de Abril y 22 de Diciembre de 2011, 3 de Febrero y 27 de Junio de 2012, 31 de Enero de 2013, 3 de Diciembre de 2014, 8 y 12 de Enero y 19 de Mayo de 2015:

- Balance General.
- Estado de Resultados.
- Estado de Variaciones en el Capital Contable.
- Estado de Flujo de Efectivo.
- Índice de Capitalización.
- Indicadores Financieros.
- R13 B-1321 Balance General
- R13 B-1322 Estado de Resultados
- Declaración del Art. 33 CUIFE.
- Notas Financieras al 31 de Marzo 2022.
- Anexo 22 y 23 4to Trimestre 2021.
- Ejemplar del diario “El Economista” donde se publicaron los Estados Financieros al 31 de Marzo del 2022.

ATENTAMENTE



UNIÓN DE CRÉDITO AGRÍCOLA GANADERO

DEL ESTADO DE YUCATÁN, S.A. DE C.V.

SR. ARMANDO CASARES ESPINOSA

PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION

CAEA560714HYNSSR05

Unión de Crédito Agrícola Ganadero del Estado de Yucatán S.A. de C.V.

C. 62 No 309^a por Av. Colón y 33^b Centro C.P. 97000

Tel (999) 925 901 1 , (999) 925 911 3 , (999) 925 908 7

unicrece@unicrece.mx Sitio Web: unicrece.mx

BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2022

(Cifras en Miles de Pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
DISPONIBILIDADES	\$ 1,844		
INVERSIONES EN VALORES		PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS.	
Títulos para negociar	" 11,680	De corto plazo	\$ 8,324
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Créditos Comerciales		Impuesto a la Utilidad por Pagar	\$ 79
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 50,345	Participación de los Trabajadores en las Utilidades por Pagar	0
Documentados con otras garantías	" 3,137	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar.	" 3,521 \$ 3,600
Sin garantía	" 4,532		
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	<u>\$ 58,014</u>	TOTAL PASIVO	<u>\$ 11,924</u>
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA			
Créditos Vencidos Comerciales		CAPITAL CONTABLE	
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 2,426	Capital social	\$ 47,897
Documentados con otras garantías	" 0	Prima en venta de acciones	" 6,040 \$ 53,937
Sin garantía	" 373		
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA	<u>\$ 2,799</u>		
CARTERA DE CRÉDITO	<u>" 60,813</u>	CAPITAL CONTRIBUIDO	
(- Menos:		Capital social	\$ 47,897
ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS.	<u>\$ 2,340</u>	Prima en venta de acciones	" 6,040 \$ 53,937
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO).	<u>\$ 58,473</u>	CAPITAL GANADO	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO).	" 2,475	Reservas de capital	\$ 10,000
		Resultado de ejercicios anteriores	" 2,631
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" 0	Remediciones por beneficios a los empleados	" 608
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 3,072	Resultado Neto	" 508
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	" 849		<u>\$ 13,747</u>
OTROS ACTIVOS		TOTAL DE CAPITAL CONTABLE	<u>\$ 67,684</u>
Cargos Diferidos, Pagos Anticipados e Intangibles	\$ 1,215		
TOTAL ACTIVO	<u>\$ 79,608</u>	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	<u>\$ 79,608</u>

CUENTAS DE ORDEN:

Activos y Pasivos Contingentes	\$ 3,511
Compromisos Crediticios	31,246
Bienes en Administración	10,034
Ints. Deveng. No Cobrados deriv. Cartera Cred. Vda.	1,025
Otras Cuentas de Registro	214,676

"El saldo histórico del capital social al 31 de Marzo de 2022 es de \$ 47,897"

EL PRESENTE BALANCE GENERAL, SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CRÉDITO, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUTADO POR LOS ARTÍCULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CRÉDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADAS LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNIÓN DE CRÉDITO HASTA LA FECHA ARRIBA MENCIONADA, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A LAS PRÁCTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE BALANCE GENERAL FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.*

LAS NOTAS ACLARATORIAS QUE SE ACOMPAÑAN, FORMAN PARTE INTEGRANTE DE ESTE ESTADO FINANCIERO.

Capital Neto	\$ 65,620
Activos Sujetos a Riesgo de Crédito	" 58,473
Requerimiento de Capital de Riesgo de Mercado	" 786
Activos Sujetos a Riesgo de Mercado	" 9,951
Indice de Capitalización	0.959%

COMPOSICIÓN DE LA CALIFICACIÓN DE LA CARTERA DE CRÉDITO

A-1	55,158
A-2	0
B-1	685
B-2	840
B-3	0
C-1	101
C-2	874
D	568
E	2587
	<u>60,813</u>

LIC JOSE EUGENIO URIOSTE PALOMEQUE
DIRECTOR GENERAL

SR. ARTURO CEBALLOS MILLET
COMISARIO

C.P. GERMAN MARTINEZ CHEL
CONTADOR GENERAL

UNIÓN DE CRÉDITO AGRÍCOLA GANADERO DEL ESTADO DE YUCATÁN, S.A. DE C.V.



Calle 62 #309-A entre Ave. Colón y calle 33-B Col. Centro, CP 97000. Tels. (999)925-90-11, (999)925-90-87 y (999)925-91-13

Mérida, Yucatán, México. RFC: UCA700213B78 Correo Electrónico: union@crediyuc.com

Página web: www.unicrece.com

BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL
DISPONIBILIDADES	\$ 1,844	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS
		De Corto Plazo \$ 8,324
INVERSIONES EN VALORES		
Títulos para Negociar	\$ 11,680	OTRAS CUENTAS POR PAGAR
		Impuestos a la Utilidad por Pagar \$ 79
		P.T.U. por Pagar " 0
		Acreedores Diversos y Otras Ctas por Pagar " 3,521 " 3,600
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE		
Créditos Comerciales		
Documentados Con Garantía Inmobiliaria	\$ 50,345	
Documentados Con Otras Garantías	" 3,137	TOTAL PASIVO \$ 11,924
Sin Garantía	" 4,532	
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	" 58,014	
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA		CAPITAL CONTABLE
Créditos Vencidos Comerciales		
Documentados Con Garantía Inmobiliaria	\$ 2,426	CAPITAL CONTRIBUIDO
Documentados Con Otras Garantías	" 0	
Sin Garantía	" 373	Capital Social \$ 47,897
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	" 2,799	Prima en Venta de Acciones " 6,040 \$ 53,937
CARTERA DE CREDITO	\$ 60,813	CAPITAL GANADO
(-) MENOS:		
Estimación preventiva para riesgos crediticios	" 2,340	Reservas de Capital " 10,000
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 58,473	Resultado de Ejercicios Anteriores " 2,631
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	" 2,475	Remediciones por beneficios a los empleados " 608
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	" 0	Resultado Neto " 508 " 13,747
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	" 3,072	
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	" 849	
OTROS ACTIVOS		
Cargos Diferidos, Pagos Anticipados e Intangibles	" 1,215	TOTAL CAPITAL CONTABLE \$ 67,684
TOTAL ACTIVO	\$ <u>79,608</u>	TOTAL PASIVO MAS CAPITAL CONTABLE \$ <u>79,608</u>

CUENTAS DE ORDEN:

Activos y Pasivos Contingentes	\$ 3,511
Compromisos Crediticios	" 31,246
Bienes en Administración	" 10,034
Ints Devengados No Cobrados Der. Cart Cred. Vda.	" 1,025
Otras Cuentas de Registro	" 214,676

"El saldo histórico del capital social al 31 de Marzo de 2022 es de \$ 47,897"

LIC JOSE EUGENIO URIOSTE PALOMEQUE
DIRECTOR GENERAL

SR. ARTURO CEBALLOS MILLET
COMISARIO

CP GERMAN MARTINEZ CHEL
CONTADOR GENERAL



UNIÓN DE CRÉDITO AGRÍCOLA GANADERO DEL ESTADO DE YUCATÁN, S.A. DE C.V.

Calle 62 #309-A entre Ave. Colón y calle 33-B Col. Centro, CP 97000. Tel. (999)925-90-11, (999)925-90-87 y (999)925-91-13
Mérida, Yucatán, México. RFC: UCA700213B78 Correo Electrónico: unian@crediyuc.com

Página web: www.unicrece.com

ESTADO DE RESULTADOS DEL 1º DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses	1,518
Gastos por intereses	110
Resultado por posición monetaria neta (margen financiero)	0
MARGEN FINANCIERO	1,408
Estimación preventiva para riesgos crediticios	88
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	1,496
Comisiones y tarifas pagadas	-3
Resultado por intermediación	0
Otros ingresos (egresos) de la operación	973
Gastos de administración y promoción	-1,921
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	-951
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	545
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	545
Impuestos a la utilidad causados	-38
Impuestos a la utilidad diferidos	0
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS	-38
Operaciones discontinuadas	0
RESULTADO NETO	507

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS, SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CRÉDITO, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CRÉDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADOS TODOS LOS INGRESOS Y EGRESOS DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNION DE CRÉDITO DURANTE EL PERÍODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APPLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

LAS NOTAS ACLARATORIAS QUE SE ACOMPAÑAN, FORMAN PARTE INTEGRANTE DE ESTE ESTADO FINANCIERO

LIC JOSE EUGENIO URIOSTE PALOMEQUE
DIRECTOR GENERAL

SR. ARTURO CEBALLOS MILLET
COMISARIO

C.P. GERMAN MARTINEZ CHEL
CONTADOR GENERAL

Página Web de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores:

www.cnbv.gob.mx

Ruta directa a la información financiera: www.unicrece.mx

ESTADO DE RESULTADOS DEL 1º DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

Ingresos por intereses	1,518
Gastos por intereses	110
Resultado por posición monetaria neta (margen financiero)	0
MARGEN FINANCIERO	1,408
Estimación preventiva para riesgos crediticios	88
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	1,496
Comisiones y tarifas pagadas	-3
Resultado por intermediación	0
Otros ingresos (egresos) de la operación	973
Gastos de administración y promoción	-1,921
RESULTADO DE LA OPERACIÓN	545
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	0
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	545
Impuestos a la utilidad causados	-38
Impuestos a la utilidad diferidos	0
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS	507
Operaciones discontinuadas	0
RESULTADO NETO	507

Capital Neto	\$ 65,620
Activos Sujetos a Riesgo de Crédito	\$ 58,473
Requerimiento de Capital de Riesgo de Mercado	\$ 796
Activos Sujetos a Riesgo de Mercado	\$ 9,951
Indice de Capitalización	0.96%

LIC JOSE EUGENIO URIOSTE PALOMEQUE
DIRECTOR GENERAL

SR. ARTURO CEBALLOS MILLET
COMISARIO

CP. GERMAN MARTINEZ CHEL
CONTADOR GENERAL

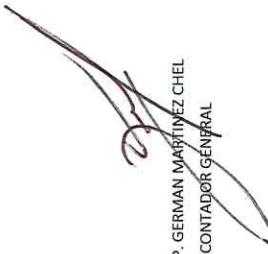
ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE DEL 1º DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2022

(Cifras en miles de pesos)

Concepto	Capital contribuido			Capital ganado			Capital contable		
	Capital social	Aportaciones para futuros aumentos de capital formalizadas	Prima en venta de acciones	Reservas de capital	Resultado de ejercicios anteriores	Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	Remediciones por beneficios definidos a los empleados	Resultado por tenencia de activos no monetarios	Resultado neto
Saldo al 31 de Diciembre de 2021	47,897	0	6,040	10,000	608	0	0	0	2,631
Movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas									
Suscripción de acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capitalización de utilidades	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Constitución de reservas	0	0	0	0	-608	0	0	0	-608
Traspaso del resultado neto a resultado de ejercicios anteriores	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Pago de dividendos	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de movimientos inherentes a las decisiones de los accionistas	0	0	0	0	-608	0	0	0	-608
Movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral									
Resultado neto	0	0	0	0	0	0	0	0	508
Resultado por valuación de títulos disponibles para la venta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Remediciones por beneficios definidos a los empleados	0	0	0	0	0	608	0	0	608
Resultado por tenencia de activos no monetarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de movimientos inherentes al reconocimiento de la utilidad integral	0	0	0	0	0	608	0	0	508
Saldo al 31 de Marzo de 2022	47,897	0	6,040	10,000	0	0	608	0	3,139
									67,684

EL PRESENTE ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE, SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CRÉDITO, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CRÉDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADOS TODOS LOS MOVIMIENTOS EN LAS CUENTAS DE CAPITAL CONTABLE DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNIÓN DE CRÉDITO DURANTE EL PERÍODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANAS PRÁCTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE VARIACIONES EN EL CAPITAL CONTABLE FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN, Bajo LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.



C.P. GERMAN MARTINEZ CHEL
CONTADOR GENERAL



SR. ARTURO CEBALLOS MILLET
COMISARIO
www.cnbv.gob.mx
www.unicrece.mx

LIC JOSE EUGENIO URIOSTE PALOMEQUE
DIRECTOR GENERAL
Página Web de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores:
Ruta directa a la información financiera:

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO DEL 1º DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2022
 (Cifras en miles de pesos)

CONCEPTOS	IMPORTE
Resultado neto	508
Partidas que no implican flujo de efectivo:	
Pérdidas por deterioro o efecto por reversión del deterioro asociados a actividades de inversión	0
Depreciaciones de inmuebles, mobiliario y equipo	33
Amortizaciones de activos intangibles	8
Provisiones	0
Impuestos a la utilidad causados y diferidos	38
Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	0
Operaciones discontinuadas	0
Otros	0
Ajuste por partidas que no implican flujo de efectivo	79
Resultado neto ajustado	587
Actividades de operación	
Cambio en inversiones en valores	0
Cambio en deudores por reporto	0
Cambio en cartera de crédito (neto)	-488
Cambio en derechos de cobro adquiridos (neto)	0
Cambio en bienes adjudicados (neto)	0
Cambio en inventario	0
Cambio en otros activos operativos (neto)	0
Cambio en pasivos bursátiles	0
Cambio en préstamos bancarios, de socios y de otros organismos	-8
Cambio en collaterales vendidos	0
Cambio en otros pasivos operativos	0
Cobros de impuestos a la utilidad (devoluciones)	0
Pagos de impuestos a la utilidad	78
Otros	0
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	-418
Actividades de inversión	
Cobros por disposición de inmuebles, mobiliario y equipo	0
Pagos por adquisición de inmuebles, mobiliario y equipo	0
Cobros por disposición de subsidiarias y asociadas	0
Pagos por adquisición de subsidiarias y asociadas	0
Cobros por disposición de otras inversiones permanentes	0
Pagos por adquisición de otras inversiones permanentes	0
Cobros de dividendos en efectivo	0
Pagos por adquisición de activos intangibles	0
Cobros por disposición de activos de larga duración disponibles para la venta	0
Cobros por disposición de otros activos de larga duración	0
Pagos por adquisición de otros activos de larga duración	0
Otros	48
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	48
Actividades de financiamiento	
Cobros por emisión de acciones	0
Pagos por reembolsos de capital social	0
Pagos de dividendos en efectivo	0
Pagos asociados a la recompra de acciones propias	0
Otros	0
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	0
Incremento o disminución neta de efectivo y equivalentes de efectivo	226
Efectos por cambios en el valor del efectivo y equivalentes de efectivo	0
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	1,618
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	1,844

EL PRESENTE ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO, SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CRÉDITO EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CRÉDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, ENCONTRÁNDOSE REFLEJADOS TODOS LOS ORIGENES Y APLICACIONES DE EFECTIVO DERIVADOS DE LAS OPERACIONES EFECTUADAS POR LA UNIÓN DE CRÉDITO DURANTE EL PERÍODO ARRIBA MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APEGO A SANTAS PRÁCTICAS Y A LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO FUE APROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

LIC JOSE EUGENIO URIOSTE PALOMEQUE
 DIRECTOR GENERAL

SR. ARTURO CEBALLOS MILLET
 COMISARIO

C.P. GERMAN MARTINEZ CHEL
 CONTADOR GENERAL

UNIÓN DE CRÉDITO AGRÍCOLA GANADERO DEL ESTADO DE YUCATÁN, S.A. DE C.V.

Calle 62 #309-A entre Ave. Colón y calle 33-B Col. Centro, CP 97000. Tels. (999)925-90-11, (999)925-90-87 y (999)925-91-13
Mérida, Yucatán, México. RFC: UCA700213B78 Correo Electrónico: union@crediyuc.com



Página web: www.unicrecc.com

DETERMINACIÓN DEL INDICE DE CAPITALIZACIÓN CON CIFRAS AL 31 DE MARZO DE 2022

Cartera de Crédito Vigente	58,014,053
Cartera de Crédito Vigente para Créditos que se otorguen, reestructuren o renueven al amparo de la emisión de las FCC con ajuste en los ponderadores por riesgo de crédito 2	0
Monto de los créditos con un ponderador del 85 por ciento	0
Monto de los créditos con un ponderador del 90 por ciento	0
Cartera de Crédito Vencida	2,798,644
Cartera de Crédito Vencido para Créditos que se otorguen, reestructuren o renueven al amparo de la emisión de las FCC con ajuste en los ponderadores por riesgo de crédito 2	0
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios	-2,339,616
Estimaciones Preventivas para Riesgos crediticios para Créditos que se otorguen, reestructuren o renueven al amparo de la emisión de las FCC con ajuste en los ponderadores por riesgo de crédito 2	0
Monto total de la Cartera de Créditos Otorgados por la Unión Neta de las correspondientes estimaciones preventivas para riesgos crediticios	58,473,081
Cartera de Crédito Vigente con Garantía Líquida, (Art 84)	0
Monto deducible de la Cartera de Crédito Vigente con Garantía líquida, 67%	0
Cartera de Crédito Vigente neta de Reservas Garantizada o avalada.	0
Monto deducible de la Cartera de Crédito Vigente Garantizada o Avalada (80%)	0
Créditos cubiertos con Esquemas de Cobertura de Primeras Pérdidas o por Esquemas de Cobertura de Paso y Medida	0
Grupo 1 (Ponderación del 0 %) de la parte cubierta del crédito:	0
a) Parte cubierta del crédito:	0
1. Instituciones de banca de desarrollo	0
2. Financiera Nacional de Desarrollo Agropecuario, Rural, Forestal y Pesquero, o la que la sustituya	0
3. Fideicomisos públicos que formen parte del sistema financiero mexicano, acorde con el artículo 3o. de la Ley de Instituciones de Crédito	0
4. Fideicomisos celebrados específicamente con la finalidad de compartir el riesgo de crédito, en los cuales actúen como fideicomitentes y fiduciarias las instituciones de banca de desarrollo que cuenten con garantía expresa del Gobierno Federal	0
5. Fondo Nacional de Garantías de los Sectores Agropecuario, Forestal, Pesquero y Rural	0
6. Fondo Nacional de Infraestructura, o el que la sustituya	0
7. Entidades de la Administración Pública Federal bajo control presupuestario directo, empresas productivas del Estado o programas derivados de una ley federal que formen parte del Presupuesto de Egresos de la Federación	0
b) Parte descubierta del crédito 6/:	0
1. Instituciones de banca de desarrollo	0
2. Financiera Nacional de Desarrollo Agropecuario, Rural, Forestal y Pesquero, o la que la sustituya	0
3. Fideicomisos públicos que formen parte del sistema financiero mexicano, acorde con el artículo 3o. de la Ley de Instituciones de Crédito	0
4. Fideicomisos celebrados específicamente con la finalidad de compartir el riesgo de crédito, en los cuales actúen como fideicomitentes y fiduciarias las instituciones de banca de desarrollo que cuenten con garantía expresa del Gobierno Federal	0
5. Fondo Nacional de Garantías de los Sectores Agropecuario, Forestal, Pesquero y Rural	0
6. Fondo Nacional de Infraestructura, o el que la sustituya	0

7. Entidades de la Administración Pública Federal bajo control presupuestario directo, empresas productivas del Estado o programas derivados de una ley federal que formen parte del Presupuesto de Egresos de la Federación	0
Grupo 2 (Ponderación del 20 %) de la parte cubierta del crédito:	0
a) Parte cubierta del crédito:	0
1. Instituciones de banca múltiple nacionales que cuenten con calificación de, al menos, grado de inversión en la escala nacional y sociedades controladoras de la acreditada	0
2. Otras entidades integrantes del sistema financiero mexicano, incluyendo aseguradoras que cuenten, al menos, con grado de inversión en la escala nacional	0
3. Otras personas morales o entidades financieras internacionales que cuenten, al menos, con grado de inversión en la escala internacional	0
b) Parte descubierta del crédito 6/:	0
1. Instituciones de banca múltiple nacionales que cuenten con calificación de, al menos, grado de inversión en la escala nacional y sociedades controladoras de la acreditada	0
2. Otras entidades integrantes del sistema financiero mexicano, incluyendo aseguradoras que cuenten, al menos, con grado de inversión en la escala nacional	0
3. Otras personas morales o entidades financieras internacionales que cuenten, al menos, con grado de inversión en la escala internacional	0
Grupo 3 (Ponderación del 100 %) de la parte cubierta del crédito:	0
a) Parte cubierta del crédito:	0
1. Otros socios de la misma unión de crédito	0
b) Parte descubierta del crédito 6/:	0
1. Otros socios de la misma unión de crédito	0
Monto Total de la cartera de Crédito Ortorgada, Neta de Garantías	58,473,081
Bienes Adjudicados	0
Estimaciones por potenciales Pérdidas de Valor	0
Monto Total de los Bienes Adjudicados Netos de las correspondientes estimaciones por potenciales Pérdidas de Valor.	0
Activos Sujetos a Riesgo de Crédito	58,473,081
Requerimiento de Capital por Riesgo de Crédito	4,677,846
Activo Total	79,608,241
Requerimiento de Capital por Riesgo de Mercado	796,082
Requerimiento de Capital por Riesgo de Crédito y Riesgo de Mercado	5,473,928
Capital Contable	67,684,257
Cargos Diferidos, Pagos Anticipados e Intangibles	1,215,387
Cualquier partida, con excepción de Activos Fijos y los Pagos Anticipados menores a un año, que representen erogaciones o gastos cuyo conocimiento en el Capital Contable se difiera en el tiempo.	0
Impuestos Diferidos (a favor)	848,806
Créditos que se otorgan y las demás operaciones, que se realicen en contravención a las Disposiciones Aplicables.	0
Excedente de las Reservas Totales Admisibles limitado a 1.25% de los activos sujetos de riesgo de crédito al amparo de la emisión de las FCC	0
Capital Neto	65,620,064
Sobrante (Faltante) de Capital Neto	60,146,136
Activos Sujetos a Riesgo de Mercado	9,951,030
Indice de Capitalización.	95.90

LIC JOSE EUGENIO URIOSTE PALOMEQUE
DIRECTOR GENERAL

SR. ARTURO CEBALLOS MILLET
COMISARIO

C.P. GERMAN MARTINEZ CHEI
CONTADOR GENERAL






UNIÓN DE CRÉDITO AGRÍCOLA GANADERO DEL ESTADO DE YUCATÁN, S.A. DE C.V.

Calle 62 #309-A entre Ave. Colón y calle 33-B Col. Centro, CP 97000. Tels. (999)925-90-11, (999)925-90-87 y (999)925-91-13

Mérida, Yucatán. México. RFC: UCA700213B78 Correo Electrónico: union@eredituyue.com

Página web: www.unicrece.com

COMPARATIVO DE INDICADORES FINANCIEROS 2021 Y 2022

	<u>2021</u>	<u>2022</u>
INDICE DE MOROSIDAD	0.0855	0.0460
INDICE DE COBERTURA DE CARTERA DE CREDITO VENCIDA	0.6336	0.8360
EFICIENCIA OPERATIVA	0.0937	0.0965
ROE	0.0419	0.0075
ROA	0.0387	0.0064
LIOUIDEZ	2.8949	1.6247

LIC JOSE EUGENIO URIOSTE PALOMEQUE
DIRECTOR GENERAL

SR. ARTURO CEBALLOS MILLET
COMISARIO

C.P. GERMAN MARTINEZ CHEL
CONTADOR GENERAL

UNIÓN DE CRÉDITO AGRÍCOLA GANADERO DEL ESTADO DE YUCATÁN, S.A. DE C.V.

**SUBREPORTE: R13 B SE REFIERE 1321 - BALANCE GENERAL
PERIODO AL 31 DE MARZO 2022**

CONCEPTO	SUBRE PORTE	Concepto	Importe
100000000000	1321	ACTIVO	79608241
110000000000	1321	DISPONIBILIDADES	1843882
115000000000	1321	CUENTAS DE MARGEN (DERIVADOS)	0
120000000000	1321	INVERSIONES EN VALORES	11679940
120100000000	1321	TÍTULOS PARA NEGOCiar	11679940
120200000000	1321	TÍTULOS DISPONIBLES PARA LA VENTA	0
120300000000	1321	TÍTULOS CONSERVADOS A VENCIMIENTO	0
120800000000	1321	DEUDORES POR REPORTO	0
121400000000	1321	DERIVADOS	0
121406000000	1321	CON FINES DE NEGOCIACIÓN	0
121407000000	1321	CON FINES DE COBERTURA	0
121700000000	1321	AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE ACTIVO:	0
128000000000	1321	TOTAL DE CARTERA DE CRÉDITO (NETO)	58473082
129000000000	1321	CARTERA DE CRÉDITO (NETA)	58473082
129500000000	1321	CARTERA DE CRÉDITO	60812698
130000000000	1321	Cartera de crédito vigente	58014054
130100000000	1321	Créditos comerciales	58014054
130107000000	1321	Créditos comerciales sin restricción	58014054
130107040000	1321	Documentados con garantía inmobiliaria	50345398
130107050000	1321	Documentados con otras garantías	3136874
130107090000	1321	Sin garantía	4531782
130107060000	1321	Operaciones de factoraje financiero, de	0
130107070000	1321	Operaciones de arrendamiento capital	0
130107080000	1321	Préstamos otorgados a otras uniones c	0
130108000000	1321	Créditos comerciales restringidos	0
130108040000	1321	Documentados con garantía inmobiliaria	0
130108050000	1321	Documentados con otras garantías	0
130108090000	1321	Sin garantía	0
130108060000	1321	Operaciones de factoraje financiero, de	0
130108070000	1321	Operaciones de arrendamiento capital	0
130108080000	1321	Préstamos otorgados a otras uniones c	0
135000000000	1321	Cartera de crédito vencida	2798644
135100000000	1321	Créditos vencidos comerciales	2798644
135106000000	1321	Documentados con garantía inmobiliaria	2426081
135109000000	1321	Documentados con otras garantías	0
135101000000	1321	Sin garantías	372563
135104000000	1321	Operaciones de factoraje financiero, de	0
135105000000	1321	Operaciones de arrendamiento capital	0
135107000000	1321	Préstamos otorgados a otras uniones c	0
139000000000	1321	ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITI	-2339616
139700000000	1321	DERECHOS DE COBRO (NETO)	0
139798000000	1321	DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	0
139799000000	1321	ESTIMACIÓN POR IRRECUPERABILIDAD O DIFÍCIL (0
140300000000	1321	OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	2475213
185000000000	1321	INVENTARIO DE MERCANCÍAS (NETO)	0
150000000000	1321	BIENES ADJUDICADOS (NETO)	0
160000000000	1321	PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	3071931

UNIÓN DE CRÉDITO AGRÍCOLA GANADERO DEL ESTADO DE YUCATÁN, S.A. DE C.V.
SUBREPORTE: R13 B SE REFIERE 1321 - BALANCE GENERAL
PERIODO AL 31 DE MARZO 2022

CONCEPTO	SUBRE PORTE	Concepto	Importe
170000000000	1321	INVERSIONES PERMANENTES	0
179500000000	1321	ACTIVOS DE LARGA DURACIÓN DISPONIBLES PARA LA	0
180000000000	1321	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (A FAVOR)	848806
190000000000	1321	OTROS ACTIVOS	1215387
190300000000	1321	CARGOS DIFERIDOS, PAGOS ANTICIPADOS E INTANGI	56436
191600000000	1321	OTROS ACTIVOS A CORTO Y LARGO PLAZO	1158951
200000000000	1321	PASIVO	11923983
250000000000	1321	PASIVOS BURSÁTILES	0
230000000000	1321	PRÉSTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORG	8324081
230200000000	1321	DE CORTO PLAZO	8324081
230300000000	1321	DE LARGO PLAZO	0
203000000000	1321	VALORES ASIGNADOS POR LIQUIDAR	0
220900000000	1321	COLATERALES VENDIDOS	0
220901000000	1321	REPORTOS	0
220903000000	1321	DERIVADOS	0
220990000000	1321	OTROS COLATERALES VENDIDOS	0
221400000000	1321	DERIVADOS	0
221406000000	1321	CON FINES DE NEGOCIACIÓN	0
221407000000	1321	CON FINES DE COBERTURA	0
221700000000	1321	AJUSTES DE VALUACIÓN POR COBERTURA DE PASIVO:	0
240000000000	1321	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	3599902
240200000000	1321	IMPUESTOS A LA UTILIDAD POR PAGAR	78524
240800000000	1321	PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILII	0
240400000000	1321	PROVEEDORES	0
240300000000	1321	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE CAPI	0
240900000000	1321	ACREDITORES POR LIQUIDACIÓN DE OPERACIONES	0
241000000000	1321	ACREDITORES POR CUENTAS DE MARGEN	0
241300000000	1321	ACREDITORES POR COLATERALES RECIBIDOS EN EFECT	46000
240100000000	1321	ACREDITORES DIVERSOS Y OTRAS CUENTAS POR PAG/	3475378
280000000000	1321	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (A CARGO)	0
290000000000	1321	CRÉDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	0
400000000000	1321	CAPITAL CONTABLE	67684258
450000000000	1321	PARTICIPACIÓN CONTROLADORA	67684258
410000000000	1321	CAPITAL CONTRIBUIDO	53937038
410100000000	1321	CAPITAL SOCIAL	50000000
410101000000	1321	FIJO	49000000
410102000000	1321	VARIABLE	1000000
410200000000	1321	CAPITAL SOCIAL NO EXHIBIDO	-2103129
410201000000	1321	FIJO	-1103129
410202000000	1321	VARIABLE	-1000000
410300000000	1321	INCREMENTO POR ACTUALIZACIÓN DEL CAPITAL	0
410301000000	1321	FIJO	0
410302000000	1321	VARIABLE	0
410700000000	1321	APORTACIONES PARA FUTUROS AUMENTOS DE C	0
410800000000	1321	INCREMENTO POR ACTUALIZACIÓN DE LAS APOR	0
410400000000	1321	PRIMA EN VENTA DE ACCIONES	964855
410500000000	1321	INCREMENTO POR ACTUALIZACIÓN DE LA PRIMA	5075312

UNIÓN DE CRÉDITO AGRÍCOLA GANADERO DEL ESTADO DE YUCATÁN, S.A. DE C.V.
SUBREPORTE: R13 B SE REFIERE 1321 - BALANCE GENERAL
PERIODO AL 31 DE MARZO 2022

CONCEPTO	SUBRE PORTE	Concepto	Importe
420000000000	1321	CAPITAL GANADO	13747220
420100000000	1321	RESERVAS DE CAPITAL	3559835
420110000000	1321	RESERVA DE CAPITAL	3559835
420120000000	1321	OTRAS RESERVAS	0
420200000000	1321	INCREMENTO POR ACTUALIZACIÓN DE RESERVAS	6440165
420300000000	1321	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	2631127
420400000000	1321	INCREMENTO POR ACTUALIZACIÓN DEL RESULTA	0
420500000000	1321	RESULTADO POR VALUACIÓN DE TÍTULOS DISPO	0
429000000000	1321	INCREMENTO POR ACTUALIZACIÓN DEL RESULTA	0
421500000000	1321	RESULTADO POR VALUACIÓN DE INSTRUMENTOS	0
421600000000	1321	INCREMENTO POR ACTUALIZACIÓN DEL RESULTA	0
421700000000	1321	EFECHO ACUMULADO POR CONVERSIÓN	0
421800000000	1321	INCREMENTO POR ACTUALIZACIÓN DEL EFECTO /	0
422300000000	1321	REMEDIACIONES POR BENEFICIOS DEFINIDOS A LO	608443
422400000000	1321	INCREMENTO POR ACTUALIZACIÓN DE LAS REME	0
420900000000	1321	RESULTADO POR TENENCIA DE ACTIVOS NO MON	0
421400000000	1321	INCREMENTO POR ACTUALIZACIÓN DEL RESULTA	0
421100000000	1321	RESULTADO NETO	507650
430000000000	1321	PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA	0
431000000000	1321	Resultado neto correspondiente a la participación no c	0
439000000000	1321	Otra participación no controladora	0
700000000000	1321	CUENTAS DE ORDEN	260563707
710000000000	1321	AVALES OTORGADOS	0
790000000000	1321	ACTIVOS Y PASIVOS CONTINGENTES	3510897
730000000000	1321	COMPROMISOS CREDITICIOS	31245812
740000000000	1321	BIENES EN FIDEICOMISO O MANDATO	0
750000000000	1321	BIENES EN ADMINISTRACIÓN	10034952
773100000000	1321	COLATERALES RECIBIDOS POR LA ENTIDAD	0
773200000000	1321	COLATERALES RECIBIDOS Y VENDIDOS POR LA ENTIDA	0
771000000000	1321	INTERESES DEVENGADOS NO COBRADOS DERIVADOS	1095262
780000000000	1321	OTRAS CUENTAS DE REGISTRO	214676784

LIC JOSE EUGENIO URIOSTE PALOMEQUE
DIRECTOR ENERAL

GERMAN MARTINEZ CHEL
CONTADOR

ARTURO CEBALLOS MILLET
COMISARO

UNIÓN DE CRÉDITO AGRÍCOLA GANADERO DEL ESTADO DE YUCATÁN, S.A. DE C.V.

**SUBREPORTE: R13 B SE REFIERE 1322 ESTADO DE RESULTADOS
PERIODO AL 31 DE MARZO 2022**

CONCEPTO	SUBRE PORTE	Concepto	Importe
5100000000000	1322	Ingresos por intereses	1518466
6100000000000	1322	Gastos por intereses	109722
5200000000000	1322	Resultado por posición monetaria neto (margen financiero)	0
6701000000000	1322	MARGEN FINANCIERO	1408744
6200000000000	1322	Estimación preventiva para riesgos crediticios	-88152
6702000000000	1322	MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS	1496896
5300000000000	1322	Comisiones y tarifas cobradas	0
6300000000000	1322	Comisiones y tarifas pagadas	2666
5400000000000	1322	Resultado por intermediación	0
5050000000000	1322	Otros ingresos (egresos) de la operación	972519
6400000000000	1322	Gastos de administración y promoción	1920741
6704000000000	1322	RESULTADO DE LA OPERACIÓN	546008
5700000000000	1322	Participación en el resultado de subsidiarias no consolidadas y asociadas	0
6725000000000	1322	RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD	546008
6600000000000	1322	Impuestos a la utilidad causados	38358
5600000000000	1322	Impuestos a la utilidad diferidos	0
6707000000000	1322	RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUAS	507650
5800000000000	1322	Operaciones discontinuadas	0
6711000000000	1322	RESULTADO NETO	507650
6709000000000	1322	Participación controladora	507650
6713000000000	1322	Participación no controladora	0

LIC. JOSE EUGENIO UROSTE PALOMEQUE
DIRECTOR GENERAL

GERMAN MARTINEZ CHEL
CONTADOR

ARTURO CEBALLOS MILLET
COMISARO

Mérida, Yucatán. A 26 de Abril del 2022

En referencia al Artículo 33 de las Disposiciones de Carácter General para Uniones de Crédito y en los términos dispuestos en el Capítulo II del Título Segundo, declaramos bajo protesta de decir verdad lo siguiente:

1. Que hemos revisado la información presentada en los Estados Financieros Básicos al 31 de Marzo del 2022 a que hacen referencia las presentes disposiciones.
2. Que los citados Estados Financieros Básicos Consolidados no contienen información sobre hechos falsos, así como que no han omitido algún hecho o evento relevante, que sea de su conocimiento, que pudiera resultar necesario para su correcta interpretación a la luz de las disposiciones bajo las cuales fueron preparados.
3. Que los citados Estados Financieros Básicos Consolidados antes mencionados y la información adicional a estos, presentan razonablemente en todos los aspectos importantes la situación financiera y los resultados de las operaciones al 31 de Marzo del 2022 de la Unión de Crédito Agrícola Ganadera del Estado de Yucatán, S.A. de C.V.


Sr. Armando Casares Espinosa
DIRECTOR GENERAL


CP German Martínez Chel
CONTADOR GENERAL


Sr. Arturo Ceballos Millet
COMISARIO

**UNIÓN DE CRÉDITO AGRÍCOLA GANADERO DEL ESTADO
DE YUCATÁN, S.A. DE C.V.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 de Marzo del 2022.**

NOTA 1- ACTIVIDAD DE LA COMPAÑÍA

La Unión de Crédito Agrícola Ganadero del Estado de Yucatán, S.A. de C.V., fue constituida el 7 de enero de 1956 y tiene concesión de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores de proporcionar servicios como entidad financiera, mediante la intermediación de créditos, servicios de caja, tesorería y depósitos de dinero con sus socios y demás operaciones relacionadas con su objeto social.

La empresa presta servicios relacionados con el otorgamiento de créditos e inversiones a plazo fijo.

La organización opera de conformidad a los ordenamientos de la Ley de Uniones de Crédito y de las Disposiciones de Carácter General establecidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, para las Uniones de Crédito.

NOTA 2- PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

El 13 de Abril del 2022, los miembros del consejo de administración de la Unión de Crédito Agrícola Ganadero del Estado de Yucatán, S.A. de C.V., aprobaron la emisión de los estados financieros adeptos y sus notas.

A continuación se describen las políticas y prácticas contables seguidas por la Entidad Financiera, las cuales se aplican en los principales renglones de los estados financieros.

- a) Estructura básica contable- La Comisión Nacional Bancaria y de Valores (CNBV), mediante Disposiciones de Carácter General, queda facultada para establecer la forma y términos en que las Uniones de Crédito deberán presentar y publicar sus estados financieros.
La contabilidad de las Uniones de Crédito se ajustará a la estructura básica que, para la aplicación de las Normas de Información Financiera (NIF) definió el Consejo Mexicano para la Investigación y Desarrollo de Normas de Información Financiera (CINIF), en la NIF A-1 "Estructura de las Normas de Información Financiera". En tal virtud las Uniones de Crédito considerarán en primera instancia las normas contenidas en la Serie NIF A "Marco Conceptual", así como lo establecido en el criterio A-3 "Aplicación Supletoria a los criterios de contabilidad emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores.
De conformidad con lo establecido en el criterio A-1 "Esquema básico del concepto de criterios contables aplicables a Uniones de Crédito" emitido por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, las Uniones de Crédito observarán, hasta en tanto no exista pronunciamiento expreso por parte de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, las normas particulares contenidas en algunos boletines o NIF de la serie "B", "C" y "D", emitidas por el CINIF.
Las políticas contables están de acuerdo con las normas de información financiera mexicanas en lo general y con las reglas y criterios emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en lo particular.
- b) Disponibilidades se registran a su valor nominal.
- c) Inversiones en Valores
Se registra a su costo de adquisición más los rendimientos devengados pendientes de cobro, y se clasifican en el rubro de:
Títulos para Negociar: Se registran inicialmente a su costo de adquisición. En la fecha de su enajenación, se reconocerá el resultado por compra venta por el diferencial entre el valor neto de realización y el valor en libros. Los intereses devengados se reconocen directamente en resultados.

d) Cartera de Crédito

Las cuentas por cobrar se registran por el importe efectivamente otorgado al acreditado, a este monto se le adicionan los intereses que conforme al esquema de pagos de crédito se vayan devengando. El monto de la estimación se determina utilizando las diferentes metodologías para cada tipo de crédito establecidas en el Artículo 90 Fracciones I y II de las Disposiciones de Carácter General para la Calificación de Cartera de Créditos emitidas por la CNBV, las cuales se publicaron en el Diario Oficial de la Federación el dia 4 de febrero de 2011 y sus respectivas actualizaciones, siendo la última el 22 de enero de 2016, que entraron en vigor al día siguiente, debiéndose registrar el monto respectivo en los resultados del ejercicio del período correspondiente. Esta estimación se reconoce mensualmente. Una vez que un crédito ha vencido se suspende la determinación del interés devengado y el importe de los intereses devengados suspendidos se registran en cuentas de orden. Asimismo, cuando se han agotado las gestiones formales de cobro o determinado la imposibilidad práctica de recuperación del crédito, se castigan los créditos eliminando de la cartera y la estimación.

El monto de crédito incobrable incluyendo intereses, las recuperaciones derivadas de operaciones crediticias previamente castigadas o eliminadas se reconocen en los resultados del ejercicio.

e) Las otras cuentas por cobrar son presentadas de acuerdo a su valor nominal de recuperación en efectivo. Por las cuentas por cobrar que no han sido recuperadas en 90 días naturales, se crea una estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro.

f) Bienes Adjudicados

Representan los bienes muebles e inmuebles que se han recibido como consecuencia de un crédito incobrable y se registran a su costo de adjudicación o valor neto de realización, el que sea menor. La estimación por pérdida de valor de bienes adjudicados se realizó con base en el apartado C del artículo 100 contenido en las Disposiciones de Carácter General aplicables a Uniones de Crédito que fueron publicadas el 4 de febrero de 2011 en el Diario Oficial de la Federación y sus respectivas actualizaciones, siendo la última el 22 de enero de 2016.

g) Inmuebles, maquinaria y equipo

Los inmuebles, mobiliario y equipo se registran al costo de adquisición e instalación más un incremento por actualización determinado con base en los cambios en las Unidades de Inversión (UDI), que publica el Banco de México, hasta diciembre de 2007, conforme a la aplicación de la nueva NIF B-10 "Efectos de la Inflación". Los gastos de mantenimiento y reparación se registran en resultados conforme se incurren. Las reparaciones y adaptaciones a dichos bienes, se capitalizan siempre que impliquen adiciones y mejoras a los mismos.

La depreciación se determina conforme al método de línea recta con base en los porcentajes anuales determinados por la Unión, establecidos de conformidad con las vidas útiles estimadas de los mismos. La vida útil por activo se integra como sigue:

<u>Activo</u>	<u>Años</u>
Edificios	20
Mobiliario y Equipo	10
Equipo de Cómputo	3.3

h) Otros activos

Los otros activos están representados por los pagos anticipados registrados y mantenidos a su valor nominal, así como software registrado a su costo de adquisición, la amortización se determina conforme al método de línea recta con base en los porcentajes anuales determinados por la Unión. Establecidos de conformidad con las vidas útiles estimadas de los mismos. La vida útil por activo se integra como sigue:

	<u>Años</u>
Software	6.67

i) Préstamos de socios

Se reconocen a su valor contractual de la obligación adicionado con los intereses devengados en el ejercicio pendientes de pago y reconociendo los intereses devengados directamente contra resultados.

j) Ingresos y Gastos por Intereses

Se reconocen conforme se devengan los intereses provenientes de la cartera de crédito y de los préstamos recibidos de los socios. Tal como se establece en el criterio B-4 "Cartera de Crédito", emitido por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, cuando un crédito otorgado a un socio se considera cartera vencida se suspende la acumulación de los intereses devengados y se registran en cuentas de orden.

k) Impuestos a la Utilidad

La provisión para el Impuesto Sobre la Renta se reconoce en los resultados del año en que se causa, y se reconoce el Impuesto Sobre la Renta Diferido proveniente de las diferencias temporales que resultan de la comparación de los valores contables y fiscales de los activos, pasivos, y en su caso, se incluye el beneficio de las pérdidas fiscales por amortizar.

NOTA 3.- DISPONIBILIDADES

El saldo de este rubro se integra como sigue:

Bancos del País y el Extranjero		31-Abr-22
		(miles)
Depósitos en Cuenta de Cheques del País.		0
BBVA Bancomer, S.A.	\$	1,718
CI Banco SA	"	126
	\$	1,844

NOTA 4.- INVERSIONES EN VALORES

El saldo de este rubro se integra como sigue:

TÍTULOS PARA NEGOCIAR	31-Abr-22 (miles)
Títulos para Negociar sin restricción.	
Deuda Bancaria	
En Posición	
Casa de Bolsa Actinver	
Actinver , Fondo ACTIGOB E 804,828 Títulos a \$ 6.176168	" 4,971
Actinver , Fondo ACTIMED E 52,545 Títulos a \$ 6.410200	" 338
Actinver , Fondo ACTIREN E 26,185 Títulos a \$ 9.721600	" 255
Actinver , Fondo ALTERN E 537,599 Títulos a \$ 4.740500	" 2,545
Actinver , Fondo IMPULSA B 45,862 Títulos a \$ 42.617159	" 1,955
BBVA Bancomer, S.A.	
Fondo de Inversión de Caja BMR GOBP NC	
0 Títulos con valor unitario de \$ 0	" 0
Fondo de Inversión de Caja BMR GOB3 NC1	
29,878 Títulos con valor unitario de \$ 54.082840	" 1,616
Scotia Inverlat, S.A.	
Fondo NafinTR X3	
0 títulos con valor unitario de \$ 0	" 0
Suma de Títulos para Negociar:	<hr/> \$ <u>11,680</u>

NOTA 5.- CARTERA DE CRÉDITO

a) El saldo de este rubro se integra como sigue:

CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE	31-Abr-22 (miles)
Crédito Comerciales	
Documentados con Garantía Inmobiliaria	
Garantizados con Inmuebles Urbanos	\$ 50,345
Documentados con Otras Garantías	
Garantizados con Bienes que dan origen al Crédito	" 3,137
Sin Garantía	
Quirografarios	" <u>4,532</u>
Total Cartera de Crédito Vigente:	<hr/> \$ <u>58,014</u>

CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA Crédito Comerciales		31-Abr-22 (miles)
Documentados con Garantía Inmobiliaria	\$	2,426
Garantizados con Inmuebles Urbanos	\$	0
Documentados con Otras Garantías	"	<u>373</u>
Garantizados con Bienes que dan origen al Crédito	"	0
Sin Garantía	"	<u>373</u>
Quirografarios	\$	2,799
Total Cartera de Crédito Vencida:	\$	60,813
Cartera Total:	\$	<u>-2,340</u>
Estimación preventiva para riesgos crediticios	"	
Total:	\$	58,473

- b) Al 31 de Marzo de 2022, el 86% de la cartera corresponde a líneas de crédito revolventes con garantía hipotecaria, el 6% corresponde a créditos con garantía prendaria y el 8% restante a créditos sin garantía.
Al 31 de Marzo de 2022, un total de 77 socios se encuentran acreditados.
- c) Para el otorgamiento de crédito con garantía hipotecaria se requiere ser socio de la Unión de Crédito y tener como mínimo un 1.00% en acciones del crédito solicitado y la garantía debe tener un valor del doble del crédito solicitado, así como de la realización de un avalúo elaborado por perito autorizado. El plazo de este tipo de crédito es de 5 años contado a partir de la firma del mismo, sin embargo el contrato mantendrá su vigencia respecto de las obligaciones a cargo del deudor hasta que se liquiden totalmente las cantidades que resulten a su cargo. El deudor se obliga a pagar intereses ordinarios sobre los saldos de la suerte principal a partir de la fecha en que se efectúe la disposición del crédito y se calcularán en forma mensual a la tasa de interés anual preferencial del 12% y se sujetarán a las modificaciones que acuerde el consejo de administración de la Unión de Crédito. Se pagarán intereses moratorios sobre las sumas vencidas y no pagadas a la tasa de interés anual que se pacte.
- d) Para el otorgamiento del crédito prendario se requiere ser socio de la Unión de Crédito y otorgar una garantía prendaria. La tasa pactada hasta el 16%, asimismo, para la adquisición de vehículos en sesión de consejo del día 27 de enero de 2021, se aprueba la tabla de intereses aplicables a estos créditos, de acuerdo a la antigüedad del bien y del plazo de pago.
- e) Para el otorgamiento del crédito quirografario se requiere ser socio de la Unión de Crédito, tener el 1% como mínimo en acciones en relación del crédito solicitado y tener un aval que sea solvente y presente bienes inmuebles libres de gravamen. La tasa pactada es hasta el 24%, anual.
- f) La antigüedad de la cartera de crédito vencida al 31 de Marzo de 2022, se integra como sigue: (miles)

	Hipotecario	Prendario	Quirografario
	(miles)		
01-29 DÍAS	\$ 0	0	0
30-59 DÍAS	" 0	0	0
60-89 DÍAS	" 0	0	0
90-179 DÍAS	" 0	0	0
180-365 DÍAS	" 0	0	0
+ DE 365 DÍAS	" 2,426	0	373
Total:	\$ 2,426	0	373

g) Calificación de la Cartera Crediticia: 31-Abr-22

A-1	55,158
A-2	0
B-1	685
B-2	0
B-3	840
C-1	101
C-2	874
D	568
E	2,587
	60,813

h) Estimaciones de la Cartera Crediticia:

	31-Abr-22
A-1	275
A-2	0
B-1	17
B-2	0
B-3	126
C-1	30
C-2	399
D	424
E	1,070
	2,340

El monto de la estimación de la cartera crediticia se determina utilizando las diferentes metodologías para cada tipo de crédito, establecidas en el Artículo 90 Fracciones I y II de las Disposiciones de Carácter General para la Calificación de Cartera de Crédito emitidas por la CNBV, las cuales se publicaron en el Diario Oficial de la Federación el día 04 de febrero de 2011 y su actualización el 22 de enero de 2016, que entraron en vigor el día siguiente.

NOTA 6.- OTRAS CUENTAS POR COBRAR

El saldo de este rubro se integra como sigue:

	Importe (miles)
Préstamos al Personal	\$ 619
Impuestos a Favor	" 2,114
I.v.a. pendiente de acrestar	" 38
Gastos de Juicio	" 30
Otros Deudores	" 281
Estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro.	" <u>-607</u>
Total	2,475

Para la estimación por irrecuperabilidad o difícil cobro se considera el importe total de todas las cuentas por cobrar distintas a la cartera de crédito que tengan una antigüedad de 60 días naturales a su registro inicial si corresponde a deudores no identificados y a los 90 días naturales si corresponden a deudores identificados.

NOTA 7.- BIENES ADJUDICADOS

- a) No se Tiene saldo de este rubro se integra como sigue: (valores en miles)
- b) La estimación por pérdida de valor de bienes adjudicados se realizó con base al apartado C, Artículo 100 contenido en las Disposiciones de Carácter General aplicable a Uniones de Crédito que fueron publicadas el 04 de febrero de 2011 en el Diario Oficial de la Federación y actualizados el 22 de enero de 2016.

La Cancelación de los Bienes Adjudicados se Traspasó a cuentas de orden por antigüedad de los bienes adjudicados, en base a la CUIFE anexo 4 criterios de contabilidad para uniones de crédito, B-8 administración de Bienes normas de reconocimiento y valuación

NOTA 8.- INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO

El Saldo de este rubro se integra como sigue:

	31-Abr-22 (miles)
Terrenos	\$ 2,494
Edificios	" 11,463
Mobiliario y Equipo	" 1,119
Equipo de Cómputo	" <u>583</u>
Total de Inmuebles, Mobiliario y Equipo	" 15,659
Menos: Depreciación Acumulada	" <u>-12,587</u>
Neto:	\$ 3,072

NOTA 9.- OTROS ACTIVOS

El saldo de este rubro se integra como sigue:

	31-Abr-22 (miles)
Software sistema de contabilidad	\$ 342
Amortización Software sistema de contabilidad	" -278
Activos plan beneficios a los empleados	" 1,136
Otros Activos	<u>" 15</u>
	\$ 1,215

NOTA 10.- PRESTAMOS DE SOCIOS

Son 13 socios los que otorgaron préstamos a la Unión de Crédito durante el primer trimestre de 2022. Los intereses devengados a favor de los socios, en este período.

NOTA 11.- OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El saldo de este rubro se integra como sigue:

	31-Abr-22 (miles)
Impuestos por pagar	\$ 79
Iva trasladado pendiente de cobro	" 0
Depósitos en Garantía	" 46
P.t.u. por pagar	" 0
Acreedores Diversos	<u>" 3,475</u>
	\$ 3,600

NOTA 12.- CAPITAL CONTABLE

De acuerdo con las resoluciones de las asambleas de socios:

- a) Al 31 de Diciembre de 2021 el capital social suscrito de \$ 50,000,000 a valor nominal está formado en su parte fija por \$ 49,000,000 acciones de la serie "A" y 1,000,000 de acciones de la serie "B", comunes nominativas con valor nominal de \$ 1 cada una, que en los estados financieros equivalen a \$ 50,000,000 a valor nominal.
- b) La Unión de Crédito cuenta con 1,033 socios y el capital social a valor nominal al 31 de Marzo de 2022, se integra como sigue: (cifras en pesos)

	Núm. Acciones	Valor Nominal
	31-Abr-22	31-Abr-22
Capital Contable:	50,000,000	50,000,000
Capital Fijo:	49,000,000	49,000,000
Serie A	49,000,000	49,000,000
Capital No exhibido	-1,103,129	-1,103,129
Capital Variable:	1,000,000	1,000,000
Serie B	1,000,000	1,000,000
Capital No exhibido	<u>-1,000,000</u>	<u>-1,000,000</u>
Capital Pagado:	47,896,871	47,896,871

- c) En asamblea general de accionistas celebrada el 02 de abril de 2022, se acuerda que la Perdida del ejercicio 2020 por \$ 444,235.34 se reste de las Utilidades del 2021 que fue por 3, 075,364.00 se pague como dividendos. Los dividendos pagados causan ISR a la tasa de 30%. Asimismo, se acordó retirar de las reservas de pasivo de los ejercicios de 2016, 2017 y 2018 un monto de \$ 2, 064,417.00 para que sea pagado como dividendos.

NOTA 13.- INGRESOS

- a) El saldo de este rubro se integra como sigue:

	31-Abr-22 (miles)
Intereses por cartera de crédito vigente	1,383
Intereses de cartera de crédito vencida	40
Intereses por inversiones en valores	95
Intereses de disponibilidades	<u>0</u>
Total de Ingresos:	1,518

NOTA 14.- OTROS PRODUCTOS

- a) El saldo de este rubro se integra como sigue:

	31-Abr-22 (miles)
Recuperaciones de cartera vencida	733
Ingresos del departamento especial	0
Intereses a favor por préstamos al personal	25
Utilidad en venta de bienes adjudicados	8
Ingresos por frutos civiles	<u>207</u>
	972

NOTA 15.- OTROS GASTOS

- a) El saldo de este rubro se integra como sigue:

	31-Abr-22 (miles)
Estimación por pérdida de valores de bienes adjudicados	0
Otras partidas netas	0
Estimación por irrecuperabilidad	<u>0</u>
	0

NOTA 16.- IMPUESTOS A LA UTILIDAD

- a) La compañía causa el impuesto sobre la renta. Las provisiones a los resultados del ejercicio se integran como sigue:

	31-Abr-22 (miles)
Impuesto sobre la renta	0
Impuesto diferido	0
Impuesto sobre la renta causado	<u>38</u>
	38

- b) La tasa del impuesto sobre la renta fue del 30%. El 11 de diciembre de 2013 se publicó en el Diario Oficial de la Federación el decreto que reforma, adiciona y abroga diversas disposiciones fiscales; dicha reforma fiscal establece que la tasa del impuesto sobre la renta para 2014 en adelante se mantendrá en 30%.

Las presentes notas forman parte integrante de los estados financieros de la Unión de Crédito Agrícola Ganadero del Estado de Yucatán, S.A. de C.V., al 31 de Marzo de 2022.



SR. ARMANDO CASARES ESPINOSA
DIRECTOR GENERAL



C.P. GERMAN MARTINEZ CHEL.
CONTADOR GENERAL

UNIÓN DE CRÉDITO AGRÍCOLA GANADERO DEL ESTADO DE YUCATÁN, S.A. DE C.V.

Calle 62 Núm. 309 A por Avenida Colón y 33 B. Tel. 01 (999) 9259011, email: Unicrece@unicrece.mx

ANEXO 22



REPORTE TRIMESTRAL DE ESTIMACIONES Y CALIFICACIÓN DE CARTERA CREDITICIA

COMERCIAL PARA UNIONES DE CRÉDITO

AL 31 DE MARZO DE 2022

Unión de Crédito	Unión de Crédito Agrícola Ganadero del Estado de Yucatán, SA CV
Persona que elaboró el reporte	German Martinez Chel
Teléfono o Correo Electrónico	germanmartinez@unicrece.mx
Saldo de Obligaciones Calificadas Individualmente/Compromisos Totales de Cartera Crediticia Comercial	60,812,697.03

1. Composición de la cartera conforme a la calificación mediante el método individualizado.

Calificaciones de Riesgo del Deudor	Saldo Actual	Saldo Anterior	Variación +/-	Migraciones-Mejoras:	Migraciones-Descensos:	Nuevas Calificaciones de Riesgo:	Créditos Liquidados:
				Saldo	Saldo		
A-1							
A-2							
B-1							
B-2		Nada que manifestar					
B-3							
C-1							
C-2							
D							
E							

Calificaciones de Riesgo por Operaciones Crediticias	Saldo Actual	Saldo Anterior	Variación +/-	Migraciones-Mejoras:	Migraciones-Descensos:	Nuevas Calificaciones de Riesgo:	Créditos Liquidados:
				Saldo	Saldo		
A-1							
A-2							
B-1							
B-2		Nada que manifestar					
B-3							
C-1							
C-2							
D							
E							

Calificación de Riesgo por Operaciones Crediticias	Migración a Pérdida (durante el trimestre)- Saldo llevado a E	Migración a Pérdida (del 1 de Enero a la fecha) - Saldo llevado a E
A-1		
A-2		
B-1		
B-2		
B-3		
C-1	Nada que manifestar	
C-2		
D		
E		

2. Composición de la Calificación mediante el método no individualizado

Calificaciones de Riesgo por Operaciones Crediticias	Saldo Actual	Saldo Anterior	Variación +/-	Migraciones-Mejoras:	Migraciones-Descensos:	Nuevas Calificaciones de Riesgo:	Créditos Liquidados:
				Saldo	Saldo	Saldo	Saldo
A-1	55,157,895.83	53,155,067.64	2,002,828.19	2,634,549.00	1,178,008.00	1,584,503.00	0.00
A-2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B-1	685,432.21	1,657,400.32	-971,968.11	658,440.00	1,658,440.00	0.00	124,511.00
B-2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
B-3	840,342.41	988,646.04	-148,303.63	568,471.00	581,277.00	252,522.00	554,874.00
C-1	100,505.46	51,406.86	49,098.60	251,441.00	991,245.00	0.00	1,468,974.00
C-2	873,546.88	565,499.87	308,047.01	151,545.00	668,841.00	0.00	984,457.00
D	567,790.12	93,038.24	474,751.88	15,411.00	21,515.00	0.00	7,548,744.00
E	2,587,184.12	4,008,333.64	-1,421,149.52	1,255,544.00	1,254,154.00	2,545,245.00	0.00

3. Composición de las Estimaciones Preventivas Totales (método individualizado)

Composición de las estimaciones preventivas	Saldo Actual de las Estimaciones	Saldo de las Estimaciones (Trimestre Anterior)	Variación
A-1			
A-2			
B-1			
B-2	Nada que manifestar		
B-3			
C-1			
C-2			
D			
E			

4. Composición de las Estimaciones Preventivas Totales (método no individualizado)

Composición de las estimaciones preventivas	Saldo Actual de las Estimaciones	Saldo de las Estimaciones (Trimestre Anterior)	Variación
A-1	274,655.25	265,775.34	8,879.91
A-2	0.00	0.00	0.00
B-1	17,065.98	67,158.90	-50,092.92
B-2	0.00	0.00	0.00
B-3	125,542.90	124,183.94	1,358.96
C-1	30,037.28	92,532.34	-62,495.06
C-2	398,619.20	226,199.95	172,419.25
D	424,124.90	55,822.94	368,301.96
E	1,069,570.88	1,997,679.51	-928,108.63

5. Montos Clave del Desempeño de la Calidad de la Cartera Crediticia Comercial

Saldos	Trimestre Actual	Trimestre Anterior	Variación
Estimaciones preventivas (Totales)	2,339,616.39	2,829,352.92	-489,736.53
Estimaciones para créditos vigentes	1,974,061.55	1,374,566.92	599,494.63
Estimaciones para créditos vencidos	365,554.84	1,454,786.00	-1,089,231.16
Monto créditos vigentes	58,014,053.17	57,305,804.46	708,248.71
Monto créditos vencidos	2,798,643.86	3,213,588.15	-414,944.29
Castigos Netos	0.00	0.00	0.00

6. Indicadores Clave del Desempeño de la Calidad de la Cartera Crediticia Comercial

Indicador (porcentajes)	Trimestre Actual	Trimestre Anterior	Variación

Cartera vencida (30-59 días)/ Cartera Comercial Total	0.0000	0.0000	0.0000
Cartera vencida (60-89 días)/ Cartera Comercial Total	0.0000	0.0000	0.0000
Cartera vencida (90-179 días)/ Cartera Comercial Total	0.0000	0.0000	0.0000
Cartera vencida (180-365 días)/ Cartera Comercial Total	0.0000	0.0000	0.0000
Cartera vencida (+ 365 días)/ Cartera Comercial Total	0.0460	0.0531	-0.0071
Cartera con Incumplimientos (30- 59 días)/Cartera Comercial Total	0.0000	0.0000	0.0000
Cartera con Incumplimientos (60- 89 días)/Cartera Comercial Total	0.0000	0.0000	0.0000
Estimaciones Preventivas/Cartera Vencida	0.8360	0.8804	-0.0445
Estimaciones Preventivas/Castigos Netos	0.00	0.00	0.0000

LIC. JOSE EUGENIO URIOSTE PALOMEQUE
DIRECTOR GENERAL

C.P.GERMAN MARTINEZ CHEL
CONTADOR GENERAL



UNIÓN DE CRÉDITO AGRÍCOLA GANADERO DEL ESTADO DE YUCATÁN, S.A. DE C.V.

Calle 62 Núm. 309 A por Avenida Colón y 33 B. Tel. 01 (999) 9259011, email: union@crediyuc.com

ANEXO 23

REPORTE TRIMESTRAL DE ESTIMACIONES POR TENENCIA DE BIENES ADJUDICADOS O



RECIBIDOS EN DACIÓN EN PAGO PARA UNIONES DE CRÉDITO

AL 31 DE MARZO DE 2022

ESTIMACIONES PARA BIENES MUEBLES

TIEMPO TRANSCURRIDO A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN O DACIÓN EN PAGO	IMPORTE	PORCENTAJE DE ESTIMACIONES PREVENTIVAS	IMPORTE DE ESTIMACIONES
Hasta 6		0%	
Más de 6 y hasta 12		20%	
Más de 12 y hasta 18		40%	
Más de 18 y hasta 24		60%	
Más de 24	0.00	100%	0.00

ESTIMACIONES PARA BIENES INMUEBLES

TIEMPO TRANSCURRIDO A PARTIR DE LA ADJUDICACIÓN O DACIÓN EN PAGO	IMPORTE	PORCENTAJE DE ESTIMACIONES PREVENTIVAS	IMPORTE DE ESTIMACIONES
Hasta 6		0%	
Más de 6 y hasta 12		10%	
Más de 12 y hasta 18		15%	
Más de 18 y hasta 24		25%	
Más de 24 y hasta 30		30%	
Más de 30 y hasta 36		35%	
Más de 36 y hasta 42		40%	
Más de 42 y hasta 48		50%	
Más de 48	0.00	100%	0.00

LIC. JOSE EUGENIO URIOSTE PALOMEQUE
DIRECTOR GENERAL

C.P. GERMAN MARTINEZ CHEL
CONTADOR GENERAL



Miriam Grunstein

Entre polos opuestos: la industria eléctrica en medio de la Suprema Corte y el Congreso

Quien busque una conexión entre lo que dice la Constitución sobre la electricidad y las reformas a la Ley de la Industria Eléctrica (LIE) sin duda entrará en shock. No hay manera de juntar estos cables sin recibir una descarga letal. La razón jurídica es sencilla. La norma constitucional, que es la superior, es generosa en su amplitud a la participación del sector privado. En cambio, la ley secundaria es notablemente más restrictiva en varios sentidos que han sido repetidos ya hasta el hartazgo en una diversidad de medios. Sin embargo, para los que por cualquier razón aún no están enterados, ahí van de nuevo: la LIE relega a las empresas privadas a cuarto o quinto lugar para inyectar su electricidad a la red; las amenaza con terminar con sus contratos y permisos a falta de un procedimiento claro ante la CRE; le da ventajas de financiamiento a través de los Certificados de Energías Limpias a las centrales obsoletas y contaminantes de CFE; le da potestades a CFE para comprar energía eléctrica por sí y ante si a falta de un concurso competitivo; además de otras restricciones ya mu-

cantadas, técnicas y difíciles de explicar al público en general. Como sea, parecería obvio que todas ellas trastocan el modelo eléctrico plasmado en la Constitución.

Esto último no fue tan evidente para los ministros de la Suprema Corte quienes, al votar el proyecto de la acción de inconstitucionalidad interpuesta por el Senado, no reunieron los ocho votos requeridos para mandar la ley a la guillotina. Por otra parte, en lo que respecta a las controversias constitucionales puestas en acción por la Comisión Federal de Competencia (Cofece) y el Ejecutivo del Estado de Colima, éstas se fueron derecho al basurero. Con la excepción de un puñado de ministros, el mensaje, tanto para la Cofece como al gobernador de este estado, fue "a ustedes la legislación eléctrica no les compete".

Todo esto sucedió casi al mismo tiempo en que la Cámara de Diputados votó en contra de la reforma constitucional del presidente López Obrador —o más bien, de Manuel Bartlett. Al no llegar a la mayoría calificada de las dos terceras partes de los diputados presentes, la iniciativa quedó desechara. Fue así como los instrumentos normativos quedaron

pésimamente conectados. No hay manera de que por esa red de normas se conduzca una industria eléctrica sana y funcional. A continuación, explicaremos con más detalle por qué.

Ya hemos explicado que la LIE sobrevivió al pasar tres veces por la Suprema Corte de la Nación. En un carril paralelo, con días de diferencia, la reforma constitucional topó pared en el Congreso, lo cual resulta en un andamiaje jurídico gravemente irregular. Se puede entrar a la pirámide por la base, pero una se descalabrala al tratar de ascender. Por otra parte, hay cientos de empresas amparadas en contra de la LIE, lo cual permite que unas avancen, mientras que otras se quedan atrapadas. Las amparadas podrán seguir avanzando, parcialmente, mientras que las otras simplemente quedarán hasta abajo en tanto no se aparen a la ley cambie. Esta es una arquitectura insostenible.

Más allá de la desconexión entre la Constitución y la LIE, está el campo administrativo, minado para las empresas. La que ponga un pie en la Comisión Reguladora de Energía (CRE) seguramente saldrá gratuitamente malherida por la dilación o negación de un trámite vital para su operación. La

CRE también hace visitas "sorpresa" a domicilio, so pena de multar o revocar los permisos, arbitrariamente. Ahora, con la LIE involuntariamente viva y coleteando por la falta de impulso, en un sentido o en otro, de la Suprema Corte, es previsible que aprovechen esta corriente para intensificar estos asaltos.

Por último, hay un detalle muy resaltante: tanto la LIE como el marco Constitucional sobrevivieron por falta de votos. Ni en la Corte ni en el Congreso se llegaron a las mayorías necesarias para que algo cambiara, para bien o para mal. En el caso de la acción de inconstitucionalidad votado por la Corte, para invalidar algunos artículos, faltaron uno o tal vez dos votos. O sea, en el análisis de esa acción la LIE pasó de "panzazo". En lo que toca a la reforma constitucional, la mayoría simple tenía su respaldo, pero fracasó por faltarle aproximadamente 50 votos. Así, pudiera decirse que, por una cabeza, ganó la carrera el texto vigente.

No hay un sistema jurídico viable cuando los polos opuestos se conectan. Al contrario, éste entra en shock, paralizado hasta encenderse y calcinarse. Y quién sabe para cuándo la industria eléctrica se levante de sus cenizas.

© EL ECONOMISTA
MARTES
26 de abril
del 2022

29



**UNIÓN DE CRÉDITO AGRÍCOLA GANADERO
DEL ESTADO DE YUCATÁN, S.A. DE C.V.**

Calle 42 No. 309-A
Centro, Col. y Calle 42 Mérida,
Yucatán, México
Tel. 01 (999) 9259011

BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2022

(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

ACTIVO	PASIVO Y CAPITAL
DISPONIBILIDADES \$ 1,844	
INVERSIONES EN VALORES Títulos para negociar - 11,680	\$ 8,324
CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE Capital social \$ 60,345	
Documentarios con garantía inmobiliaria 3,137	\$ 79
30 Días y más tarde 6,332	0
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VIGENTE \$ 65,814	
CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA Capital social 2,426	\$ 3,659
Documentarios con garantía inmobiliaria 0	
sin garantía 373	
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO VENCIDA \$ 2,799	\$ 11,924
CARTERA DE CRÉDITO (-) Menos: ESTIMACIÓN PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS \$ 2,340	\$ 58,473
TOTAL CARTERA DE CRÉDITO (NETO) \$ 58,473	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO) - 2,475	
MENES ADJUDICADOS (NETO) - 0	
INMUEBLES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO) 3,072	
IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO) - 849	
OTROS ACTIVOS Cargas Otorgadas, Pagos Anticipados e Intangibles 1,215	
TOTAL ACTIVO \$ 79,608	
CUENTAS DE ORDEN	
Activos y Pasivos Contingentes 3,611	
Compromisos Créditos 31,246	
Bienes en Administración 10,034	
Imp. Deven. y Demanda de dev. Cartera Cred. Vida. 1,019	
Otras Cuotas de Registro 214,676	

*El saldo Neto/total del capital social al 31 de Marzo de 2022 es de \$ 47,497.

*EL PRESENTE BALANCE GENERAL SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CRÉDITO, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CRÉDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, DURANTE EL PERÍODO AÑO 2022, CON LAS OPERACIONES FINANCIERAS Y DE INVERSIÓN EFECTUADAS POR LA UNIÓN DE CRÉDITO DURANTE EL PERÍODO ANTERIOR MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APENO A SANEAS PRÁCTICAS Y LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE SALINCE GENERAL FUE APPROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

LAS NOTAS Aclaratorias que acompañan, forman parte integrante de este Estado Financiero.

Capital Social 65,472

Activos Sujeto a Riesgo de Crédito 58,473

Requerimiento de Capital de Riesgo de Mercado 796

Activos Diferidos y de Mercado 6,332

Índice de Capitalización 0.50%

Página Web de la Comisión Nacional Bancaria y de Valores: www.cnBV.gob.mx

Ruta directa a la Información Financiera: www.unicrece.mx

LIC. JOSE EUGENIO URIOSTE PALOMEQUE

DIRECTOR GENERAL

www.cnBV.gob.mx

email: unicrece@unicrece.mx

www.unicrece.com

ESTADO DE RESULTADOS DEL 1º DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2022
(CIFRAS EN MILES DE PESOS)

ESTADO DE RESULTADOS
Ingresos por intereses 1,518
Gastos por intereses 110
Resultado Por Posición Monetaria Neta (margen financiero) 0
MARGEN FINANCIERO 1,408
Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios 88
MARGEN FINANCIERO AJUSTADO POR RIESGOS CREDITICIOS 1,496
Comisiones y Tarifas Pagadas -3
Resultado por Intermediación 0
Otros Ingresos (Egresos) de la Operación 973
Gastos de Administración -1,921 -961
RESULTADO DE LA OPERACIÓN 545
Participación en el Resultado de Subsidiarias y Asociadas no consolidadas y asociadas 0
RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS A LA UTILIDAD 545
Impuestos a la Utilidad Causados -38
Impuestos a la Utilidad Difendidos (netos) 0 -38
RESULTADO ANTES DE OPERACIONES DISCONTINUADAS 507
Operaciones Discontinuadas 0
RESULTADO NETO 507

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS, SE FORMULÓ DE REGULIADOS, SE FORMULÓ DE CONFORMIDAD CON LOS CRITERIOS DE CONTABILIDAD PARA UNIONES DE CRÉDITO, EMITIDOS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 65, 67 Y 74 DE LA LEY DE UNIONES DE CRÉDITO, DE OBSERVANCIA GENERAL Y OBLIGATORIA, APLICADOS DE MANERA CONSISTENTE, DURANTE EL PERÍODO AÑO 2022, CON LAS OPERACIONES FINANCIERAS Y DE INVERSIÓN EFECTUADAS POR LA UNIÓN DE CRÉDITO DURANTE EL PERÍODO ANTERIOR MENCIONADO, LAS CUALES SE REALIZARON Y VALUARON CON APENO A SANEAS PRÁCTICAS Y LAS DISPOSICIONES APLICABLES.

EL PRESENTE ESTADO DE RESULTADOS FUE APPROBADO POR EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN BAJO LA RESPONSABILIDAD DE LOS DIRECTIVOS QUE LO SUSCRIBEN.

LAS NOTAS Aclaratorias que acompañan, forman parte integrante de este Estado Financiero.

C.P. GERMAN MARTINEZ CHEL

CONTADOR GENERAL